

	PUBLICACION DE LA NOTIFICACION POR AVISO	F-14-22
		Versión: 01
		Fecha: 31/05/16

AVISO No. **140** de fecha 13 de junio de 2019.

NOTIFICACION POR AVISO

**LA REPRESENTANTE LEGAL DE LA CONCESIÓN ALTO MAGDALENA S.A.S.
HACE SABER**

Señora:

HEREDEROS DETERMINADOS E INDETERMINADOS

DE ALFONSO TORRES RUDAS

Predio denominado "BODEGUITAS"

Vereda Puerto Bogotá

Municipio de Guaduas

Departamento de Cundinamarca

ASUNTO: PROYECTO VIAL HONDA – PUERTO SALGAR - GIRARDOT. NOTIFICACION POR AVISO
Predio No. ALMA-4-0067.

Respetados señores:

En razón a que mediante el oficio de citación con radicado de Salida No. ALMA-2019-01604 del 09/05/2019, enviado por la Concesión Alto Magdalena S.A.S., mediante Guía No. RA120953803CO, se instó a comparecer a notificarse de la Resolución No. 591 del 30 de abril de 2019, la cual fue enviada a través de la Empresa de Correo Certificado 4-72, y a la fecha no se ha podido surtir la notificación personal a los herederos del propietario.

Se procede a efectuar la notificación por aviso dando aplicabilidad al inciso 1º del Artículo 69 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo así:

AVISO

LA AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA, establecimiento público de orden nacional, adscrito al Ministerio de Transporte, según Decreto No. 4165 de 3 de Noviembre de 2011 entidad que para todos los efectos de estructurar, planear, contratar, ejecutar y administrar los contratos de concesión de infraestructura de transporte, por medio del Contrato de Concesión APP N° 003-2014; facultó a la **CONCESIÓN ALTO MAGDALENA S.A.S.**, firma concesionaria, para adelantar en su nombre y representación, bajo la modalidad de delegación de funciones, la obligación de Financiación, construcción, rehabilitación, mejoramiento, operación y mantenimiento del Corredor Honda – Puerto Salgar – Girardot, de acuerdo con el Apéndice Técnico 1 y demás apéndices del Contrato, incluido el trámite para la adquisición por el procedimiento de enajenación voluntaria de los predios afectados al paso de la vía del proyecto vial Honda – Puerto Salgar – Girardot.

	PUBLICACION DE LA NOTIFICACION POR AVISO	F-14-22
		Versión: 01
		Fecha: 31/05/16

En ese orden de ideas,

LA AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA, expidió Resolución No. 591 del 30 de abril de 2019, "Por medio de la cual se ordena iniciar los trámites judiciales de expropiación de cuatro (4) zonas de terreno requeridas para la ejecución de la OBRA: PROYECTO VIAL HONDA – PUERTO SALGAR – GIRARDOT", correspondiente al predio identificado con la ficha predial No. ALMA-4-0067, identificado con Folio de Matrícula Inmobiliaria N° 162-5572 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Guaduas y cédula catastral No. 253200004000000010006000000000, predio denominado "BODEGUITAS", ubicadas en la vereda Puerto Bogotá, del municipio de Guaduas, departamento de Cundinamarca, de propiedad de los **HEREDEROS DETERMINADOS E INDETERMINADOS DE ALFONSO TORRES RUDAS.**

Contra la presente Resolución procede en vía administrativa y en efecto devolutivo el Recurso de Reposición, el cual deberá interponerse dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a su notificación personal o por aviso, ante el Vicepresidente de Planeación, Riesgos y Entorno de la **AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA**, en concordancia con el Artículo 76 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo y 21 de la Ley 9 de 1989.

Es de indicar que en la comunicación de citación Rad Salida No. ALMA-2019-01604 del 09/05/2019, se les informó las condiciones de modo, tiempo y lugar para efectuar la respectiva notificación personal.

De igual manera se les advierte que la notificación se considerará surtida al finalizar el día siguiente al de la entrega de este aviso en el lugar de destino.

Acompaño para su conocimiento copia de la Resolución de Expropiación No. 591 del 30 de abril de 2019.

Cordialmente,

(ORIGINAL FIRMADO)

CLAUDIA CECILIA CASTILLO PICO
Representante Legal CONCESIÓN ALTO MAGDALENA S.A.S
Firma delegataria Agencia Nacional de infraestructura

Anexo: Resolución 591 del 30 de abril de 2019, en cinco (5) folios

De conformidad con el párrafo 2 del artículo 69 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo contencioso administrativo, y en cumplimiento del numeral 5.6 inciso d Capítulo V del Apéndice Técnico 7 "Gestión Predial" del Contrato de Concesión CONTRATO DE CONCESIÓN BAJO EL ESQUEMA APP 003 DEL 9 DE SEPTIEMBRE DE 2014, se hace saber que el presente aviso se publica por cinco (5) días en las páginas web www.ani.gov.co y www.concesionaltomagalena.com; en todo caso se fija en el centro de atención de la **CONCESIÓN ALTO MAGDALENA S.A.S.**, en la cartelera de la Oficina de "Gestión Predial" de la **CONCESIÓN ALTO MAGDALENA S.A.S.**, ubicada en la Calle 13 No. 10-16 Centro Comercial Celi, Municipio de Honda – Tolima, a fin de notificar la Resolución N° 591 del 30 de abril de 2019, a la señora Bertha Celis Celis., a quien se intentó notificar personalmente mediante oficio de citación con consecutivo ALMA-2019-01604 del 09/05/2019 enviado a través de la empresa de Servicios Postales Nacionales, con la guía de correspondencia. RA120953803CO; sin embargo los mencionados causahabientes, no se



**PUBLICACION DE LA NOTIFICACION POR
AVISO**

F-14-22

Versión: 01

Fecha: 31/05/16

presentaron a notificarse de la Resolución N° 591 de 2019 y ante la imposibilidad de notificarlos personalmente, en el predio denominado "BODEGUITAS" ubicado en la vereda de Garbanzal, del municipio de Nariño departamento de Cundinamarca; y como resultado la empresa de mensajería SERVICIOS POSTALES NACIONALES S.A. -472- certifica la devolución del correo certificado, con la anotación "No entregado".

Se indica que contra la Resolución No. 591 del 30 de abril de 2019, procede el recurso de reposición en el efecto devolutivo el cual deberá interponerse ante el Vicepresidente de Planeación, Riesgos y Entorno de la AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA en el plazo y los términos establecidos por el artículo 76 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo y el artículo 31 de la Ley 1682 de 2013. La presente notificación se considera surtida al finalizar del día siguiente al retiro del aviso.

Con el presente aviso se publica la Resolución No. 591 del 30 de abril de 2019 en cinco (5) folios.

En consecuencia, de acuerdo con lo previsto en las disposiciones legales vigentes, se procede a fijar por el término de cinco (5) días.

La enajenación voluntaria y el trámite de expropiación se encuentran reglamentadas dentro del Capítulo III de la Ley 9 de 1989, el Capítulo VII de la Ley 388 de 1997, el capítulo I del título IV de la Ley 1682 y en la Ley 1742 de 2014.

**FIJADO EN UN LUGAR VISIBLE DE LAS OFICINAS DE LA CONCESSION ALTO MAGDALENA S.A.S.,
Y EN LA PÁGINA WEB**

19 JUN 2019

EL _____ A LAS 7.00 A.M.

DESFIJADO EL **26 JUN 2019** A LAS 6:00 P.M

CLAUDIA CECILIA CASTILLO PICO
Representante Legal CONCESSION ALTO MAGDALENA S.A.S
Firma delegataria Agencia Nacional de infraestructura

Copia: Archivo
Elaboró: Silvia Perez
Reviso: John Arévalo



CONCESIÓN ALTO MAGDALENA S.A.S.

NIT 900.745.219-8

CONCESIÓN ALTO MAGDALENA S.A.S
Fecha y hora: Jueves 9 Mayo 2019 09:30:52
Dirigido a: HEREDEROS DETERMINADOS E INDETERMINADOS
Enviado por: DIRECTOR PREDIAL
Procesado por: RADICACION BOGOTA
Asunto: Citación para Notificación personal de la Resoluci



ALMA-2019-01604

Honda – Tolima, 09 de mayo de 2019

Señores:
HEREDEROS DETERMINADOS E INDETERMINADOS DE ALFONSO TORRES RUDAS
Predio: BODEGUITAS
Vereda: Puerto Bogotá.
Municipio: Guaduas
Departamento: Cundinamarca

REFERENCIA: Contrato de Concesión bajo esquema APP N° 003-2014 – “Financiación, construcción, rehabilitación, mejoramiento, operación y mantenimiento del Corredor Honda – Puerto Salgar – Girardot, de acuerdo con el Apéndice Técnico 1 y demás apéndices del Contrato”.

ASUNTO: Citación para Notificación personal de la Resolución No. 591 del 30 de abril de 2019 – Predio No. **ALMA-4-0067**.

Respetados Señores:

En virtud del Contrato de Concesión bajo esquema APP N° 003-2014, suscrito entre la AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA - ANI y la CONCESIÓN ALTO MAGDALENA S.A.S., el Concesionario adquirió la obligación de realizar la *"financiación, construcción, rehabilitación, mejoramiento, operación y mantenimiento del Corredor Honda - Puerto Salgar - Girardot, de acuerdo con el Apéndice Técnico 1 y demás apéndices del Contrato"*.

Dentro de las obligaciones contractuales y con el fin de ejecutar el proyecto vial mencionado, el Concesionario actúa como delegatario de la Agencia Nacional de Infraestructura - ANI, para la adquisición de predios con fines de utilidad pública destinados a la construcción del proyecto vial, de acuerdo a lo establecido en la Ley 9 de 1989, ley 388 de 1997, Ley 1682 de 2013 y Ley 1742 de 2014.

De acuerdo con lo anterior, de conformidad con lo establecido en los artículos 67, 68 y 69 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, me permito solicitarle se presente dentro de los cinco (05) días siguientes al envío de la presente citación, en la AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA ubicada en la Calle 26 No. 59 – 51 Edificio T4 Torre F-11-02/V.10/18-06-2018

SEDE HONDA
Calle 13 N° 10 – 16
Centro Comercial Celi
PBX (578) 251 2243

SEDE BOGOTÁ
Calle 102 A N° 47 – 30
PBX (571)7657331



Corredor vial Honda-Puerto Salgar-Girardot www.altomagdalena.com.co



CONCESIÓN ALTO MAGDALENA S.A.S.

NIT 900.745.219-8

B Piso 2 en la ciudad de Bogotá, o en las oficinas de la CONCESIÓN ALTO MAGDALENA ubicadas en la Calle 102 A N° 47-30 Barrio Pasadena de la ciudad de Bogotá, o en la calle 13 N° 10-16 Barrio Bodega Sur – Centro Comercial Celi en el municipio de Honda (Tolima), con el fin de **notificarles el contenido de la Resolución No. 591 del 30 de abril de 2019**, por medio de la cual:

*“se ordena iniciar los trámites judiciales de expropiación de cuatro (4) zonas de terreno requeridas para la ejecución del proyecto vial **HONDA – PUERTO SALGAR – GIRARDOT**, Predio **denominado BODEGUITAS**, ubicado en la Vereda Puerto Bogotá del Municipio de Guaduas, Departamento de Cundinamarca”*,

Correspondiente al predio identificado con la ficha predial No. **ALMA-4-0067**, identificado con Folio de Matrícula Inmobiliaria **162-5572** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Guaduas y cédula catastral No. **253200004000000010006000000000**.

Si no pudiere notificarse personalmente, vencido el término para ello, se remitirá un aviso al domicilio principal del titular del derecho real de dominio.

Cordialmente,

**CLAUDIA
CECILIA
CASTILLO
PICO**

Firmado
digitalmente por
CLAUDIA CECILIA
CASTILLO PICO
Fecha: 2019.05.12
09:17:56 -05'00'

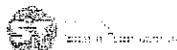
CLAUDIA CECILIA CASTILLO PICO
Gerente General
CONCESION ALTO MAGDALENA S.A.S.

Proyectó: Andrea Torrijos
Revisó: Jhon Arévalo

SEDE HONDA
Calle 13 N° 10 – 16
Centro Comercial Celi
PBX (578) 251 2243

SEDE BOGOTÁ
Calle 102 A N° 47 – 30
PBX (571)7657331

F-11-02/V.10/18-06-2018



Corredor vial Honda-Puerto Salgar-Girardot www.altomagdalena.com.co



Trazabilidad Web

Nº Guía

Buscar

Para visualizar la guía de version 1 ; sigue las instrucciones de ayuda para habilitarlas

Find | Next

Guía No. RA120953803CO

Fecha de Envío: 15/05/2019 11:35:14

Tipo de Servicio: CORREO CERTIFICADO NACIONAL

Cantidad: 1 Peso: 200.00 Valor: 7500.00 Orden de servicio:

Datos del Remitente:

Nombre: CONCONCESION ALTO MAGDALENA CONCESSION ALTO MAGDALENA Ciudad: HONDA Departamento: TOLIMA
Dirección: KR 13 10- 16 CENTRO COMERCIAL CELI Teléfono:

Datos del Destinatario:

Nombre: HEREDEROS DETER E INDETER ALFONSO TORRES RUDAS Ciudad: GUADUAS_CUNDINAMARCA Departamento: CUNDINAMARCA
Dirección: PREDIO BODEGUITAS // PUERTO BOGOTA Teléfono:

Carta asociada: Código envío paquete: Quien Recibe: Envío Ida/Regreso Asociado:

Fecha	Centro Operativo	Evento	Observaciones
15/05/2019 11:35 AM	PO.HONDA	Admitido	
22/05/2019 11:27 AM	PO.MANIZALES	Envío no entregado	
27/05/2019 10:02 AM	PO.MANIZALES	devolución entregada a remitente	

472 Servicios Postales Nacionales S.A. NIT 900.062.917-9

REMITENTE
Nombre/Razón Social: CONCONCESION ALTO MAGDALENA CONCESSION ALTO MAGDALENA
Dirección: KR 13 10- 16 CENTRO COMERCIAL CELI
Ciudad: HONDA
Departamento: TOLIMA
Código Postal: 732040261
Envío: RA120953803CO

DESTINATARIO
Nombre/Razón Social: HEREDEROS DETER E INDETER ALFONSO TORRES RUDAS
Dirección: PREDIO BODEGUITAS // PUERTO BOGOTA
Ciudad: GUADUAS_CUNDINAMARCA
Departamento: CUNDINAMARCA
Código Postal:
Fecha Admisión: 15/05/2019 11:35:14

472

1012 000

SERVICIOS POSTALES NACIONALES S.A NIT 900.062.917-9 Admitido

CORREO CERTIFICADO NACIONAL
Centro Operativo: PO.HONDA Fecha Admisión: 15/05/2019 11:35:14
Orden de servicio: Fecha Aprox Entrega: 24/05/2019



RA120953803CO

Remitente Nombre/Razón Social: CONCONCESION ALTO MAGDALENA CONCESSION ALTO MAGDALENA Dirección: KR 13 10- 16 CENTRO COMERCIAL CELI NIT/C.C/T.I: 900745219-8 Referencia: Teléfono: Código Postal: 732040261 Ciudad: HONDA Depto: TOLIMA Código Operativo: 5009000	Destinatario Nombre/Razón Social: HEREDEROS DETER E INDETER ALFONSO TORRES RUDAS Dirección: PREDIO BODEGUITAS // PUERTO BOGOTA Tel: Código Postal: Código Operativo: 1012000 Ciudad: GUADUAS_CUNDINAMARCA Depto: CUNDINAMARCA
Valores Peso Físico(grams): 200 Peso Volumétrico(grams): 0 Peso Facturado(grams): 200 Valor Declarado: \$100.000 Valor Flete: \$7.500 Costo de manejo: \$0 Valor Total: \$7.500	Dice Contenedor: Observaciones del cliente:

Causal Devoluciones: <input type="checkbox"/> RE Rehusado <input type="checkbox"/> NE No existe <input type="checkbox"/> NR No reclamado <input type="checkbox"/> NS No reside <input type="checkbox"/> DE Desconocido <input type="checkbox"/> FA Fallecido <input type="checkbox"/> FM Fuerza Mayor <input type="checkbox"/> AC Apartado Clausurado <input type="checkbox"/> FM Fuerza Mayor	<input type="checkbox"/> C1 C2 Cerrado <input type="checkbox"/> N1 N2 No contactado <input type="checkbox"/> FA Fallecido <input type="checkbox"/> AC Apartado Clausurado <input type="checkbox"/> FM Fuerza Mayor
Firma nombre y/o sello de quien recibe: C.C. Tel: Hora:	
Fecha de entrega: 24/05/2019 Distribuidor: C.C.: Gestión de entrega: <input type="checkbox"/> 1er <input type="checkbox"/> 2do	



50090001012000RA120953803CO

PO.HONDA 5009 EJE CAFETERO 000

REPÚBLICA DE COLOMBIA



MINISTERIO DE TRANSPORTE

AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA

RESOLUCIÓN NÚMERO 91 DE 2019

(30 ABR 2019)

“Por medio de la cual se ordena iniciar los trámites judiciales de expropiación de cuatro zonas de terreno requeridas para la ejecución del proyecto vial HONDA – PUERTO SALGAR – GIRARDOT, Sector: Cambao- Puerto Bogotá, Unidad Funcional 4, ubicado en el municipio de Guaduas, departamento de Cundinamarca”.

EL VICEPRESIDENTE DE PLANEACIÓN, RIESGOS Y ENTORNO (E) DE LA AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA

En ejercicio de sus facultades constitucionales y legales, en especial las conferidas en el Decreto 4165 de 2011, el numeral 6 del artículo 1º de la Resolución No. 955 de 2016 y la Resolución No. 107 del 22 de enero de 2019 expedidas por la Agencia Nacional de Infraestructura, y

CONSIDERANDO

Que el artículo 58 de la Constitución Política de 1991, modificado por el Acto Legislativo No. 01 de 1999, consagra: *“Se garantizan la propiedad privada y los demás derechos adquiridos con arreglo a las leyes civiles, los cuales no pueden ser desconocidos ni vulnerados por leyes posteriores. Cuando de la aplicación de una ley expedida por motivos de utilidad pública o interés social, resultare en conflicto los derechos de los particulares con la necesidad por ella reconocida, el interés privado deberá ceder al interés público o social. La propiedad es una función social que implica obligaciones. (...) Por motivos de utilidad pública o interés social definidos por el legislador, podrá haber expropiación mediante sentencia judicial e indemnización previa. Esta se fijará consultando los intereses de la comunidad y del afectado (...)”.*

Que el numeral 1º del artículo 20 de la Ley 9 de 1989, dispone: *“La Expropiación, por los motivos enunciados en el Artículo 10 de la presente Ley, procederá: 1. Cuando venciere el término para celebrar contrato de promesa de compraventa o de compraventa (...)”.*

Que el artículo 58 de la Ley 388 de 1997, que modificó el artículo 10 de la Ley 9 de 1989, establece que, para efectos de decretar su expropiación, se declara de utilidad pública o interés social la adquisición de inmuebles para destinarlos a los siguientes fines: *“(...) e) Ejecución de programas y proyectos de infraestructura vial y de sistemas de transporte masivo”.*

Que el artículo 59 de la Ley 388 de 1997, que modificó el artículo 11 de la Ley 9 de 1989,

Por medio de la cual se ordena iniciar los trámites judiciales de expropiación de cuatro zonas de terreno requeridas para la ejecución del proyecto vial HONDA – PUERTO SALGAR – GIRARDOT, Sector: Cambao- Puerto Bogotá, Unidad Funcional 4, ubicado en el municipio de Guaduas, departamento de Cundinamarca”.

prevé: “Además de lo dispuesto en otras leyes vigentes, la Nación, las entidades territoriales, las áreas metropolitanas y asociaciones de municipios podrán adquirir por enajenación voluntaria o decretar la expropiación de inmuebles para desarrollar las actividades previstas en el artículo 10 de la Ley 9 de 1989 (...)”.

Que el inciso 6º del artículo 61 de la Ley 388 de 1997, consagra: “(...) No obstante lo anterior, durante el proceso de expropiación y siempre y cuando no se haya dictado sentencia definitiva, será posible que el propietario y la administración lleguen a un acuerdo para la enajenación voluntaria, caso en el cual se pondrá fin al proceso (...)”.

Que mediante el Decreto 4165 de 2011, se cambió la naturaleza jurídica del Instituto Nacional de Concesiones INCO de Establecimiento Público a Agencia Nacional Estatal de naturaleza especial, del sector descentralizado de la Rama Ejecutiva del Orden Nacional, con personería jurídica, patrimonio propio y autonomía administrativa, financiera y técnica, que se denominará Agencia Nacional de Infraestructura, adscrita al Ministerio de Transporte.

Que el artículo 3º del Decreto 4165 de 2011, establece que el objeto de la Agencia Nacional de Infraestructura es planear, coordinar, estructurar, contratar, ejecutar, administrar y evaluar proyectos de concesiones y otras formas de Asociación Público Privada (APP), para el diseño, construcción, mantenimiento, operación, administración y/o explotación de la infraestructura pública de transporte en todos sus modos y de los servicios conexos o relacionados y el desarrollo de proyectos de asociación público privada para otro tipo de infraestructura pública cuando así lo determine expresamente el Gobierno Nacional respecto de infraestructuras semejantes a las enunciadas.

Que el artículo 399 de la Ley 1564 de 2012, Código General del Proceso, establece las reglas del proceso de expropiación.

Que el artículo 19 de la Ley 1682 de 2013, define “como un motivo de utilidad pública e interés social la ejecución y/o desarrollo de proyectos de infraestructura del transporte a los que se refiere esta ley, así como el desarrollo de las actividades relacionadas con su construcción, mantenimiento, rehabilitación o mejora, quedando autorizada la expropiación administrativa o judicial de los bienes e inmuebles urbanos y rurales que se requieran para tal fin, de conformidad con el artículo 58 de la Constitución Política”.

Que el inciso 5º del artículo 6º de la Ley 1742 de 2014, que modificó el artículo 37 de la Ley 1682 de 2013, señala: “En caso de no llegarse a acuerdo en la etapa de enajenación voluntaria, el pago del predio será cancelado de forma previa teniendo en cuenta el avalúo catastral y la indemnización calculada al momento de la oferta de compra, en la etapa de expropiación judicial”.

Que el Vicepresidente de Planeación, Riesgos y Entorno de la Agencia Nacional de Infraestructura ostenta la facultad específica de suscribir los actos administrativos mediante los cuales se ordena el trámite de expropiación, así como aquellos en los cuales se resuelvan los recursos de reposición, de conformidad con lo señalado en el numeral 6º del artículo 1º de la Resolución No. 955 del 23 de junio de 2016, expedida por la Agencia Nacional de Infraestructura.

Que en el caso concreto, la Agencia Nacional de Infraestructura, suscribió con la Concesión Alto Magdalena S.A.S., el Contrato de Concesión No. 003 del 2014, en virtud del cual se encuentra adelantando el proyecto vial Honda - Puerto Salgar - Girardot, como parte de la modernización de la Red Vial Nacional.

Que mediante la Resolución No. 1265 del 1 de Noviembre de 2013, posteriormente modificada por las Resoluciones Nos. 311 del 7 de Febrero de 2.014, 1876 del 16 de Diciembre de 2.016, y 0317 del 22 de Febrero de 2.018 proferidas por la **AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA** el Proyecto vial HONDA – PUERTO SALGAR - GIRARDOT, fue declarado de utilidad pública e interés social.

Que para la ejecución del proyecto vial “Honda – Puerto Salgar – Girardot”, la Agencia Nacional De Infraestructura requiere la adquisición de cuatro (4) zonas de terreno identificadas con la ficha predial No. **ALMA-4-0067** de fecha 12 de octubre de 2017, elaborada por la Concesión Alto Magdalena S.A.S., correspondiente a la **Unidad Funcional No. 4, sector : CAMBAO-PUERTO BOGOTÁ** con un área requerida de terreno total de **SIETE MIL SEISCIENTOS SETENTA COMA NOVENTA Y DOS METROS CUADRADOS (7.670,92 m²)**.

Que las zonas de terreno requeridas y que en adelante se denominarán el **INMUEBLE**, se encuentran debidamente delimitadas dentro de los siguientes ejes de abscisados: **(1) EJE DE ABCISADO UF 4- ABCISA INICIAL K127+449.23 ID - ABCISA FINAL K127+585.11 ID;** **(2) EJE DE ABCISADO UF 4- ABCISA INICIAL K127+794.54 ID- ABCISA FINAL K127+837.22 ID**, las cuales se segregan de un predio de mayor extensión denominado “BODEGUITAS”, ubicado en la vereda Puerto Bogotá, jurisdicción del municipio de Guaduas, departamento de Cundinamarca, identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No. **162-5572** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Guaduas y cédula catastral **253200004000000010006000000000**; cuyas áreas y demás especificaciones se identifican así:

AREA REQUERIDA 1: 3.894,18 m², comprendida dentro de las abscisas inicial **K127+449.23 ID** y abscisa final **K127+585.11 ID** y comprendida dentro de los siguientes linderos especiales, tomados de la mencionada Ficha Predial: **POR EL NORTE:** Con predio de ALFONSO TORRES RUDAS, en una longitud de 136.77 m; **POR EL ORIENTE:** Con predio de NOHORA CARDONA DE ZULUAGA, en una longitud de 18.72 m; **POR EL SUR:** Con predio de ALFONSO TORRES RUDAS y la VIA CAMBAO – PUERTO BOGOTA, en una longitud de 139.13 m; y **POR EL OCCIDENTE:** con predio de NOHORA CARDONA DE ZULUAGA, en una longitud de 31.01 m.

AREA REQUERIDA 2: 2.445.14 m², comprendida dentro de las siguientes abscisas inicial **K127+794.54 ID** y abscisa final **K127+837.22 ID** y comprendida dentro de los siguientes linderos especiales, tomados de la mencionada Ficha Predial: **POR EL NORTE:** Con el predio de ALFONSO TORRES RUDAS, en una longitud de 42.42 m; **POR EL ORIENTE:** Con la VIA CAMBAO – PUERTO BOGOTA, en una longitud de 49.62 m; **POR EL SUR:** Con predio de ALFONSO TORRES RUDAS, en una longitud de 60.90 m; y **POR EL OCCIDENTE:** con predio de JOSE RUMUALDO RODRIGUEZ PEÑALOSA, en una longitud de 96.53 m.

Por medio de la cual se ordena iniciar los trámites judiciales de expropiación de cuatro zonas de terreno requeridas para la ejecución del proyecto vial HONDA – PUERTO SALGAR – GIRARDOT, Sector: Cambao- Puerto Bogotá, Unidad Funcional 4, ubicado en el municipio de Guaduas, departamento de Cundinamarca”.

AREA REMANENTE 1: 356.41 m², comprendida dentro de las siguientes abscisas inicial **K127+490.94 ID** y abscisa final **K127+563.68 ID** y comprendida dentro de los siguientes linderos especiales, tomados de la mencionada Ficha Predial: **POR EL NORTE:** Con el predio de ALFONSO TORRES RUDAS, en una longitud de 76.73 m; **POR EL ORIENTE:** Con el LINDERO PUNTUAL (5), en una longitud de 0.00 m; **POR EL SUR:** Con la VIA CAMBAO – PUERTO BOGOTA, en una longitud de 79.18 m; y **POR EL OCCIDENTE:** con el LINDERO PUNTUAL (16), en una longitud de 0.00 m.

AREA REMANENTE 2: 975,19 m², comprendida dentro de las siguientes abscisas inicial **K127+806.21 ID** y abscisa final **K127+847.00 ID** y comprendida dentro los siguientes linderos especiales, tomados de la mencionada Ficha Predial: **POR EL NORTE:** Con la VIA CAMBAO – PUERTO BOGOTA, en una longitud de 23.95 m; **POR EL ORIENTE:** Con la VIA CAMBAO – PUERTO BOGOTA, en una longitud de 46.94 m; **POR EL SUR:** Con predio de ALFONSO TORRES RUDAS, en una longitud de 45.68 m; y **POR EL OCCIDENTE:** con predio de JOSE RUMUALDO RODRIGUEZ PEÑALOSA, en una longitud de 24.65 m.

El INMUEBLE incluye los siguientes cultivos y especies: **17 unidades** de Diomate (D=0,10 m – 0,20 m); **10 unidades** de Diomate (D=0,20 m – 0,40 m); **1 unidad** de Diomate (D=0,40 m – 0,60 m); **6 unidades** de Dormilón (D=0,10 m – 0,20 m); **4 unidades** de Dormilón (D=0,20 m – 0,40 m); **1 unidad** de Dormilón (D=0,40 m – 0,60 m); **3 unidades** de Dormilón (D=>0,60 m); **1 unidad** de Guacimo (D=0,20 m – 0,40 m); **1 unidad** de Guacimo (D=0,10 m – 0,20 m); **1 unidad** de Resbalamonos (D=0,20 m – 0,40 m); **2 unidades** de Samán (D=0,20 m – 0,40 m); **1 unidad** de San Oscuro (D=0,40 m – 0,60 m); **1 unidad** de Ceiba (D=0,20 m – 0,40 m) y **7.670,92 m²** de Vegetación Nativa.

Que incluye también los siguientes cultivos y especies de la mejorataria: **1 unidad** DE Almendro (D=0,20-0,40 m); **3 unidades** de Angarillo (D=0,10 m – 0,20 m); **1 unidad** de Balso (D=0,40 m – 0,60 m); **2 unidades** de Caucho (D=0,20-0,40 m); **1 unidad** de ceiba (D=0,10 m – 0,20 m); **1 unidad** de Ceiba (D=0,40 m – 0,60 m); **1 unidad** de Ceiba(D=>0,60 m); **2 unidades** de Chicala (D=0,10 m – 0,20 m); **tres unidades** de Chicala (D=0,20-0,40 m); **9 unidades** de Diomate (D=0,10 m – 0,20 m); **3 unidades** de Diomate (D=0,20-0,40 m); **4 unidades** de Diomate (D=0,40-0,60 m); **1 unidad** de Diomate (D=>0,60 m); **2 unidades** de Doncello (D=0,20-0,40 m); **2 unidades** de Doncello (D=0,40-0,60 m); **1 unidad** de Gomo (D=0,20-0,40 m); **5 unidades** de Guacimo (D=0,10 m – 0,20 m); **3 unidades** de Guayacan (D=0,20-0,40 m); **2 unidades** de Guayacan (D=0,40-0,60 m); **1 unidad** de Guayacan (D=>0,60 m); **2 unidades** de Igua (D=0,20-0,40 m); **4 unidades** de Payande (D=0,10 m – 0,20 m); **2 unidades** de Payande (D=0,20-0,40 m) y **2 unidades** de Resbalamono (D=>0,60 m).

Que los linderos generales del **INMUEBLE** se encuentran debida y expresamente determinados en la Escritura Pública 1020 del 06 de diciembre de 1960 otorgada en la Notaría Única del Circulo Notarial de Honda.

Que el señor **ALFONSO TORRES RUDAS**, quien se identificaba en vida con la cédula de ciudadanía No. 2.925.672, es titular inscrito del derecho real de dominio del **INMUEBLE** adquirido a título de Adjudicación en Liquidación de la Comunidad que efectuará junto a los señores Nicolás Torres Rudas, Miguel Angel Torres Rudas, Humbertina Torres Rudas, Maria Teresa Torres Rudas Y Maria Inés Torres Rudas, tal y como consta en la Escritura

Pública No. 1020 del 06 de diciembre de 1960 otorgada en la Notaría Única del Circulo Notarial de Honda, debidamente inscrita el 17 de enero de 1961, en la anotación No. 01 del folio de matrícula inmobiliaria No. **162-5572** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Guaduas.

Que al señor **ALFONSO TORRES RUDAS**, le fue cancelada por muerte su cédula de ciudadanía de acuerdo a la Resolución 1776 del 01 de enero de 1983, tal como consta en el certificado de vigencia expedido por la Registraduría Nacional de Estado Civil, con código de verificación 2825128912, motivo por el cual el presente acto administrativo será dirigido a los **HEREDEROS INDETERMINADOS** del señor **ALFONSO TORRES RUDAS**.

Que la **CONCESIÓN ALTO MAGDALENA S.A.S.**, realizó el estudio de títulos, de fecha 29 de noviembre de 2017, en el cual conceptuó la viabilidad de la adquisición de la franja de terreno requerida del **INMUEBLE**, a través del procedimiento judicial de expropiación.

Que la **CONCESIÓN ALTO MAGDALENA S.A.S.**, una vez identificado plenamente el **INMUEBLE** y su requerimiento para el desarrollo del proyecto vial mencionado, solicitó a la Lonja de Profesionales Avaluadores, Avalúo Comercial Corporativo del predio objeto de adquisición.

Que la Lonja de Profesionales Avaluadores, emitió informe de Avalúo Comercial Corporativo del PREDIO ALMA-4-0067 de fecha 20 de abril de 2018, determinado en la suma de **DIESCISIETE MILLONES SETENTA Y TRES MIL CIENTO CUATRO PESOS M/CTE (\$17.073.104)** suma que corresponde al área de terreno requerida y las mejoras incluidas en ella, discriminadas en el siguiente cuadro:

RESULTADO DEL AVALÚO PROPIETARIO

ITEM	CANTIDAD	UND	V.UNITARIO	V. TOTAL
AREA REQUERIDA DE PROTECCION RONDARIO	2971,48	M2	\$ 1.500	\$ 4.457.220
AREA TERRENO USO FORESTAL PROT. TOPOGRAFIA PLANA	4250,59	M2	\$ 1.600	\$ 6.801.944
AREA TERRENO USO AGROPASTORIL/FUERTEMENTE QUEBRADA	448,85	M2	\$ 4.400	\$ 1.974.940
VALOR TERRENO AREA TOTAL REQUERIDA	7670,92	M2		\$ 13.233.104
ELEMENTOS PERMANENTES				
DIAMANTE D: 0,10 m-0,20 m	17	UN	\$ 15.000	\$ 255.000
DIAMANTE D: 0,20 m-0,40 m	10	UN	\$ 30.000	\$ 300.000
DIAMANTE D: 0,40 m-0,60 m	1	UN	\$ 50.000	\$ 50.000
DORMILON D: 0,10 m-0,20 m	6	UN	\$ 15.000	\$ 90.000
DORMILON D: 0,20 m-0,40 m	4	UN	\$ 25.000	\$ 100.000
DORMILON D: 0,40 m-0,60 m	1	UN	\$ 40.000	\$ 40.000
DORMILON D: >0,60	3	UN	\$ 65.000	\$ 195.000
GUACIMO D: 0,20 m-0,40 m	1	UN	\$ 30.000	\$ 30.000
GUACIMO D: 0,10 m-0,20 m	1	UN	\$ 15.000	\$ 15.000
RESBALAMONOS D. 0,20 m-0,40 m	1	UN	\$ 30.000	\$ 30.000
SAMAN D: 0,30 m-0,40 m	2	UN	\$ 50.000	\$ 100.000
SAN OSCURO D. 0,40m A 0,60m	1	UN	\$ 100.000	\$ 100.000
CEISA D: 0,20m A 0,40	1	UN	\$ 50.000	\$ 50.000
VALOR ELEMENTOS PERMANENTES				\$ 1.355.000
VALOR TOTAL				\$ 14.588.104

Son: **CATORCE MILLONES QUINIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL CIENTO CUATRO PESOS M/CTE (\$14.588.104, 00)**

RESOLUCIÓN No. 59 DE 2019

Por medio de la cual se ordena iniciar los trámites judiciales de expropiación de cuatro zonas de terreno requeridas para la ejecución del proyecto vial HONDA – PUERTO SALGAR – GIRARDOT, Sector: Cambao- Puerto Bogotá, Unidad Funcional 4, ubicado en el municipio de Guaduas, departamento de Cundinamarca”.

Página 6 de 9

ITEM	CANTIDAD	UND	V.UNITARIO	V. TOTAL
ELEMENTOS PERMANENTES				
Almendro (D: 0,20 m - 0,40 m)	1	UN	\$ 30.000	\$ 30.000
Angarillo (D: 0,10 m - 0,20 m)	3	UN	\$ 15.000	\$ 45.000
Balso (D: 0,40 m - 0,60 m)	1	UN	\$ 50.000	\$ 50.000
Caucho (D: 0,20 m - 0,40 m)	2	UN	\$ 50.000	\$ 100.000
Ceiba (D: 0,10 m - 0,20 m)	1	UN	\$ 20.000	\$ 20.000
Ceiba (D: 0,40 m - 0,60 m)	1	UN	\$ 120.000	\$ 120.000
Ceiba (D: > 0,60 m)	1	UN	\$ 170.000	\$ 170.000
Chicala (D: 0,20 m - 0,20 m)	2	UN	\$ 20.000	\$ 40.000
Chicala (D: 0,20 m - 0,40 m)	3	UN	\$ 50.000	\$ 150.000
Diomate (D: 0,10 m - 0,20 m)	9	UN	\$ 15.000	\$ 135.000
Diomate (D: 0,20 m - 0,40 m)	3	UN	\$ 30.000	\$ 90.000
Diomate (D: 0,40 m - 0,60 m)	4	UN	\$ 50.000	\$ 200.000
Diomate (D: > 0,60 m)	1	UN	\$ 80.000	\$ 80.000
Doncello (D: 0,20 m - 0,40 m)	2	UN	\$ 50.000	\$ 100.000
Doncello (D: 0,40 m - 0,60 m)	2	UN	\$ 90.000	\$ 180.000
Guamo (D: 0,20 m - 0,40 m)	1	UN	\$ 30.000	\$ 30.000
Guácimo (D: 0,10 m - 0,20 m)	5	UN	\$ 15.000	\$ 75.000
Guayacán (D: 0,20 m - 0,40 m)	3	UN	\$ 50.000	\$ 150.000
Guayacán (D: 0,40 m - 0,60 m)	2	UN	\$ 110.000	\$ 220.000
Guayacán (D: > 0,60 m)	1	UN	\$ 160.000	\$ 160.000
Iguz (D: 0,20 m - 0,40 m)	2	UN	\$ 50.000	\$ 100.000
Pavande (D: 0,10 m - 0,20 m)	4	UN	\$ 20.000	\$ 80.000
Pavande (D: 0,20 m - 0,40 m)	2	UN	\$ 50.000	\$ 100.000
Resplamono (D: 0,20 m - 0,40 m)	2	UN	\$ 30.000	\$ 60.000
VALOR ELEMENTOS PERMANENTES				\$ 2.485.000
VALOR TOTAL				\$ 2.485.000

Son: DOS MILLONES CUATROCIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL PESOS M/CTE. (\$2.485.000, ##)

Fuente: Lonja de Profesionales Avaluadores- informe de Avalúo Comercial Corporativo del PREDIO ALMA-4-0067 de fecha 20 de abril de 2018.

Que la **CONCESIÓN ALTO MAGDALENA S.A.S**, con base en el informe de avalúo comercial corporativo del PREDIO ALMA-4-0067 de fecha 20 de abril de 2018, elaborado por la Lonja de Profesionales Avaluadores, evidencia que se configura la causal descrita en el numeral 1 del parágrafo del artículo 10 de la Ley 1882 del 15 de enero de 2018, que establece:

“Parágrafo. La entidad adquirente procederá a expedir directamente la resolución de expropiación sin necesidad de expedir oferta de compra en los siguientes eventos:

1. Cuando se verifique que el titular inscrito del derecho real de dominio falleció y no es posible determinar sus herederos. (...).”

Que la AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA procede a dar estricta aplicación a la norma anteriormente descrita, atendiendo el hecho que dentro de la zona de ubicación del INMUEBLE requerido fue imposible ubicar o contactar a familiares del señor **ALFONSO TORRES RUDAS** en las diferentes visitas que se realizaron al predio los Funcionarios de la CONCESIÓN ALTO MAGDALENA S.A.S., situación que se evidenció para la elaboración de los respectivos insumos (ficha predial de fecha 12 de octubre de 2017 - y ficha social de fecha 22 de febrero de 2017), donde se determinó que en el INMUEBLE objeto de adquisición no se encuentra ningún grupo familiar, ni se desarrollan actividades productivas, toda vez que se tratan de un terreno sin aprovechamiento alguno –potrero.

Que sobre el inmueble identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No. **162-5572** de la Oficina de Instrumentos Públicos de Guaduas, recae medida cautelar inscrita en la Anotación No. 005 de fecha 25 de septiembre de 2009 – Demanda en proceso de pertenencia- Oficio 921 del 16 de septiembre de 2009 Juzgado promiscuo del Circuito de Guaduas.

Que mediante memorando No. 20186040196723, expedido por el Grupo Interno de

Trabajo Predial de la Agencia Nacional de Infraestructura emitió concepto en el que se indicó que una vez realizado el análisis documental del expediente identificado con la ficha predial No. ALMA-4-0067 cumple con el componente técnico, necesario para iniciar los trámites del proceso de expropiación judicial, de acuerdo con la solicitud efectuada por la Concesión Alto Magdalena S.A.S. previa aprobación de la Interventoría del proyecto, Consorcio 4C con radicado No. 2018-409-126440-2.

Que ante la imposibilidad jurídica del titular del derecho real de dominio, el señor **ALFONSO TORRES RUDAS** al encontrarse fallecido y no lograr establecer la existencia de sus causahabientes, para acceder al proceso de enajenación voluntaria y de acuerdo con lo descrito en el numeral 1 del parágrafo del artículo 10 de la Ley 1882 del 15 de enero de 2018, que modifica el artículo 25 de la ley 1682 de 2013, modificado por la ley 1742 de 2014, es obligatorio iniciar el proceso de expropiación judicial.

Que con fundamento en las consideraciones referidas es obligatorio iniciar el proceso de expropiación judicial del **INMUEBLE** al titular del derecho real de dominio, de conformidad con la Ley 9ª de 1989, la Ley 388 de 1997, el artículo 399 de la Ley 1564 de 2012, la Ley 1682 del 2013, la Ley 1742 de 2014, Ley 1882 de 2018 y demás normas concordantes.

Que, en mérito de lo expuesto,

RESUELVE

ARTÍCULO PRIMERO: ORDÉNESE, por motivos de utilidad pública e interés social, el inicio del trámite de expropiación judicial del siguiente **INMUEBLE**:

Cuatro (4) zonas de terreno identificadas con la ficha predial No. **ALMA-4-0067** de fecha 12 de octubre de 2017, elaborada por la Concesión Alto Magdalena S.A.S., correspondiente a la **Unidad Funcional No. 4, sector o tramo: CAMBAO-PUERTO BOGOTÁ** con un área requerida de terreno total de **SIETE MIL SEISCIENTOS SETENTA COMA NOVENTA Y DOS METROS CUADRADOS (7.670,92 m²)**.

Que se encuentran debidamente delimitadas dentro de los siguientes ejes de abscisados: **(1) EJE DE ABSCISADO UF 4- ABSCISA INICIAL K127+449.23 ID - ABSCISA FINAL K127+585.11 ID; (2) EJE DE ABSCISADO UF 4- ABSCISA INICIAL K127+794.54 ID- ABSCISA FINAL K127+837.22 ID**, las cuales se segregan de un predio de mayor extensión denominado “**BODEGUITAS**”, ubicado en la vereda Puerto Bogotá, jurisdicción del municipio de Guaduas, departamento de Cundinamarca, identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No. **162-5572** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Guaduas y cédula catastral **253200004000000010006000000000**; cuyas áreas y demás especificaciones se identifican así:

AREA REQUERIDA 1: 3.894,18 m², comprendida dentro de las abscisas inicial **K127+449.23**, y abscisa final **K127+585.11**, y comprendida dentro de los siguientes linderos especiales, tomados de la mencionada Ficha Predial: **POR EL NORTE:** Con predio de **ALFONSO TORRES RUDAS**, en una longitud de 136.77 m; **POR EL ORIENTE:** Con predio de **NOHORA CARDONA DE ZULUAGA**, en una longitud de 18.72 m; **POR EL SUR:** Con predio de **ALFONSO TORRES RUDAS** y la **VIA CAMBAO – PUERTO BOGOTA**, en una longitud de

Por medio de la cual se ordena iniciar los trámites judiciales de expropiación de cuatro zonas de terreno requeridas para la ejecución del proyecto vial HONDA – PUERTO SALGAR – GIRARDOT, Sector: Cambao- Puerto Bogotá, Unidad Funcional 4, ubicado en el municipio de Guaduas, departamento de Cundinamarca”.

139.13 m; y **POR EL OCCIDENTE:** con predio de NOHORA CARDONA DE ZULUAGA, en una longitud de 31.01 m.

AREA REQUERIDA 2: 2.445.14 m², comprendida dentro de las siguientes abscisas inicial **K127+794.54**, y abscisa final **K127+837.22**, y comprendida dentro de los siguientes linderos especiales, tomados de la mencionada Ficha Predial: **POR EL NORTE:** Con el predio de ALFONSO TORRES RUDAS, en una longitud de 42.42 m; **POR EL ORIENTE:** Con la VIA CAMBAO – PUERTO BOGOTA, en una longitud de 49.62 m; **POR EL SUR:** Con predio de ALFONSO TORRES RUDAS, en una longitud de 60.90 m; y **POR EL OCCIDENTE:** con predio de JOSE RUMUALDO RODRIGUEZ PEÑALOSA, en una longitud de 96.53 m.

AREA REMANENTE 1: 356.41 m², comprendida dentro de las siguientes abscisas inicial **K127+490.94**, y abscisa final **K127+563.68**, y comprendida dentro de los siguientes linderos especiales, tomados de la mencionada Ficha Predial: **POR EL NORTE:** Con el predio de ALFONSO TORRES RUDAS, en una longitud de 76.73 m; **POR EL ORIENTE:** Con el LINDERO PUNTUAL (5), en una longitud de 0.00 m; **POR EL SUR:** Con la VIA CAMBAO – PUERTO BOGOTA, en una longitud de 79.18 m; y **POR EL OCCIDENTE:** con el LINDERO PUNTUAL (16), en una longitud de 0.00 m.

AREA REMANENTE 2: 975,19 m², comprendida dentro de las siguientes abscisas inicial **K127+806.21**, y abscisa final **K127+847.00**, y comprendida dentro los siguientes linderos especiales, tomados de la mencionada Ficha Predial: **POR EL NORTE:** Con la VIA CAMBAO – PUERTO BOGOTA, en una longitud de 23.95 m; **POR EL ORIENTE:** Con la VIA CAMBAO – PUERTO BOGOTA, en una longitud de 46.94 m; **POR EL SUR:** Con predio de ALFONSO TORRES RUDAS, en una longitud de 45.68 m; y **POR EL OCCIDENTE:** con predio de JOSE RUMUALDO RODRIGUEZ PEÑALOSA, en una longitud de 24.65 m.

El predio incluye los siguientes cultivos y especies: **17 unidades** de Diomate (D=0,10 m – 0,20 m); **10 unidades** de Diomate (D=0,20 m – 0,40 m); **1 unidad** de Diomate (D=0,40 m – 0,60 m); **6 unidades** de Dormilón (D=0,10 m – 0,20 m); **4 unidades** de Dormilón (D=0,20 m – 0,40 m); **1 unidad** de Dormilón (D=0,40 m – 0,60 m); **3 unidades** de Dormilón (D=>0,60 m); **1 unidad** de Guacimo (D=0,20 m – 0,40 m); **1 unidad** de Guacimo (D=0,10 m – 0,20 m); **1 unidad** de Resbalamonos (D=0,20 m – 0,40 m); **2 unidades** de Samán (D=0,20 m – 0,40 m); **1 unidad** de San Oscuro (D=0,40 m – 0,60 m); **1 unidad** de Ceiba (D=0,20 m – 0,40 m) y **7.670,92 m²** de Vegetación Nativa.

Que incluye también los siguientes cultivos y especies de la mejorataria: **1 unidad** DE Almendro (D=0,20-0,40 m); **3 unidades** de Angarillo (D=0,10 m – 0,20 m); **1 unidad** de Balso (D=0,40 m – 0,60 m); **2 unidades** de Caucho (D=0,20-0,40 m); **1 unidad** de ceiba (D=0,10 m – 0,20 m); **1 unidad** de Ceiba (D=0,40 m – 0,60 m); **1 unidad** de Ceiba(D=>0,60 m); **2 unidades** de Chicala (D=0,10 m – 0,20 m); **tres unidades** de Chicala (D=0,20-0,40 m); **9 unidades** de Diomate (D=0,10 m – 0,20 m); **3 unidades** de Diomate (D=0,20-0,40 m); **4 unidades** de Diomate (D=0,40-0,60 m); **1 unidad** de Diomate (D=>0,60 m); **2 unidades** de Doncello (D=0,20-0,40 m); **2 unidades** de Doncello (D=0,40-0,60 m); **1 unidad** de Gomo (D=0,20-0,40 m); **5 unidades** de Guacimo (D=0,10 m – 0,20 m); **3 unidades** de Guayacan (D=0,20-0,40 m); **2 unidades** de Guayacan (D=0,40-0,60 m); **1 unidad** de Guayacan (D=>0,60 m); **2 unidades** de Igua (D=0,20-0,40 m); **4 unidades** de Payande (D=0,10 m – 0,20 m); **2 unidades** de Payande (D=0,20-0,40 m) y **2 unidades** de Resbalamono (D=>0,60

m).

ARTÍCULO SEGUNDO: NOTIFÍQUESE personalmente o en su defecto mediante aviso a los **HEREDEROS INDETERMINADOS** del señor **ALFONSO TORRES RUDAS**, quien se identificaba en vida con la cédula de ciudadanía No. 2.925.672, en calidad de propietario del INMUEBLE en la forma prevista en los artículos 67, 68 y 69 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

ARTÍCULO TERCERO: COMUNÍQUESE la presente Resolución al Juzgado promiscuo del Circuito de Guaduas, en razón a la Demanda en proceso de pertenencia, de conformidad con los artículos 37 y 38 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

ARTÍCULO CUARTO: INSCRÍBASE la presente Resolución en el folio de matrícula inmobiliaria N° 162-5572 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Guaduas, una vez sea notificada conforme lo prevé el inciso 5 del artículo 13 de la Ley 9 de 1989, así como el inciso primero del parágrafo del artículo 10 de la ley 1682 de 2018, que modifica el artículo 25 de la ley 1682 de 2013, modificado por la ley 1742 de 2014.

ARTÍCULO QUINTO: Contra la presente resolución solo procede el recurso de reposición en el efecto devolutivo según el artículo 22 de la Ley 9 de 1989, el artículo 74 de la Ley 1437 de 2011, Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, y el artículo 31 de la Ley 1682 de 2013, el cual deberá interponerse dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a su notificación personal o por aviso, ante el Vicepresidente de Planeación, Riesgos y Entorno de la Agencia Nacional de Infraestructura, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 21 de la Ley 9 de 1989 y el artículo 76 de la Ley 1437 de 2011, Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

ARTÍCULO SEXTO: La presente resolución será de aplicación inmediata y quedará en firme una vez sea notificada, de conformidad con lo señalado en el artículo 31 de la Ley 1682 de 2013.

NOTIFÍQUESE, COMUNÍQUESE, INSCRIBASE Y CÚMPLASE,

Dada en Bogotá D.C., a los

30 ABR 2018


JOSE ROMAN PACHECO GALLEGO

Vicepresidente de Planeación, Riesgos y Entorno (E)

Proyectó: Concesión Alto Magdalena S.A.S.

Revisó: Interventoría – Consorcio 4C

Victoria Eugenia Stella del Rocío Sánchez – Abogada GIT de Asesoría Jurídica Predial 

Aprobó: Rafael Díaz- Granados Amaris – Coordinador GIT Asesoría Jurídica Predial. 

